

REGIONE SICILIANA
Azienda Ospedaliera di Rilevanza Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 305

Oggetto: **Lavori di riqualificazione da eseguirsi presso il Presidio Ospedaliero Garibaldi Centro, Locali Pronto Soccorso. (CUP D64H15000320005 - CIG 6217191C4E)**

- **Presa d'atto perizia di variante e suppletiva.**
- **Approvazione schema atto di sottomissione.**
- **Rimodulazione quadro economico di progetto.**

Settore Tecnico

Bilancio

Aggregato di spesa:

Sub aggregato di spesa:

Autorizzazione n. _____ - Sub _____

Conto Ec.

Si attesta che la disponibilità del fondo del sopra riportato sub-aggregato è sufficiente a coprire la spesa prevista dal presente atto.

Per l'Ufficio Riscontro _____

Il Responsabile del Settore _____

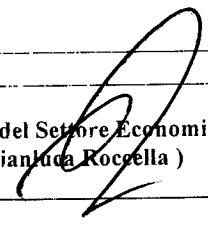
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO PATRIMONIALE
Visto:

Si conferma la suindicata disponibilità rilevata dal Settore Tecnico Patrimoniale e si iscrive nelle pertinenti utilizzazioni del budget.

Catania _____

L'addetto alla verifica della compatibilità economica

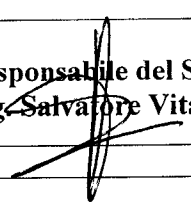
Lista di liquidazione n. _____

Il Dirigente Responsabile del Settore Economico Finanziario
(Dott.  Rocella)

Settore Tecnico

Il Responsabile dell'istruttoria
Coll. Amm. Esp. - Dott.ssa Maria Luisa Grasso

Il Responsabile del procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore Tecnico
Ing.  Salvatore Vitale

Seduta del giorno **22 APR. 2016**

*Nei locali della sede legale dell'Azienda
piazza S. Maria di Gesù, 5 Catania*

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Giorgio Giulio Santonocito

Nominato con Decreto del Presidente della Regione
Siciliana n. 205/Serv.1/S.G. del 24.06.2014, giusta art.
33, c. 2, L.R. n. 5 del 14.04.2009

Con la presenza del:

Direttore Amministrativo
Dott. Giovanni Annino

e del

Direttore Sanitario
Dott.ssa Anna Rita Mattaliano

Con l'assistenza, quale Segretario
del Dott. **Sig. Salvatore Ledda**

ha adottato la seguente deliberazione

Premesso:

1. **che**, con deliberazione n. 291 del 20.10.2014, è stato conferito alla Associazione Professionale Mediterranea Progetti, con Legale Rappresentante l'ing. Maurizio Santagati, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania, sez. A n. 2404, l'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei "lavori di riqualificazione da eseguirsi presso il Presidio Ospedaliero Garibaldi Centro - Pronto Soccorso";
2. **che**, con deliberazione del n. 57 del 28/01/2015:
 - è stato approvato, in linea amministrativa, il progetto per l'esecuzione di "Lavori di riqualificazione da eseguirsi presso il Presidio Ospedaliero Garibaldi Centro - Pronto Soccorso", secondo il seguente quadro economico di spesa:

Lavori

Lavori a b.a.	165.222,59
Costo del personale non soggetto a ribasso	78.734,43
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	9.552,77
<i>Importo complessivo dei lavori</i>	<i>253.509,79</i>

Somme a disposizione dell'Amministrazione

Iva sui lavori (10%)	25.350,98
Spese tecniche (Iva ed Inarcassa compresa)	49.483,20
Accesso a discarica	4.600,00
Imprevisti	12.585,84
Fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/06	5.070,19
<i>Importo complessivo per somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	<i>97.090,21</i>

Importo complessivo del progetto 350.600,00

- è stato autorizzato l'avvio di una gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante il sistema della procedura negoziata ex art. 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza e del costo del personale, ai sensi dell'art. 82, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006;
3. **che**, con deliberazione n. 560 del 10.09.2015, l'appalto in questione è stato aggiudicato alla impresa Figecco Srl, con sede in Giarre (CT), via Damiani Lanza 18, alle seguenti condizioni economiche:
ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara pari al 37.6946%, e, pertanto, per un importo netto offerto pari ad € 102.942,60, oltre costo del personale ed oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso e pari, rispettivamente a € 78.734,43 ed € 9.552,77, il tutto per un importo complessivo dell'affidamento pari ad € 191.229,80 (Iva esclusa).

Rilevato:

1. **Che**, nella fase precedente all'avvio dei lavori, nonché nel corso dei lavori stessi, la Direzione Sanitaria Aziendale ha manifestato alcune esigenze che hanno reso necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva.



2. **Che**, con nota registrata al prot. n. 3845 del 18.11.15, il Responsabile unico del procedimento ha autorizzato la redazione di una perizia di variante ed ha autorizzato, altresì, la consegna dei lavori residuali.
3. **Che**, con documento sottoscritto dalle Parti con firma digitale in data 20.11.15 e 23.11.15, è stato stipulato il contratto di appalto.
4. **Che**, con verbale sottoscritto in data 23.11.15, sono stati avviati i lavori di che trattasi.
5. **Che**, giusta lettera di accompagnamento registrata al prot. n. 16381 del 23.12.16, il Direttore dei lavori ha consegnato la richiesta perizia di variante e suppletiva.
6. **Che**, di conseguenza, è stato avviato l'iter tecnico-amministrativo per l'acquisizione dei prescritti pareri, e, pertanto:
 - con prot. n. 105 del 15.01.16, il Settore Igiene e Sanità Pubblica, U.O. di Igiene Pubblica, ha espresso il proprio "parere favorevole" per l'esecuzione delle opere oggetto dell'istanza di variante;
 - con prot. n. 60536 del 18.02.16, provvedimento n. URB07/126 del 18.02.16, progetto n. 124/16ALP, la Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio del Comune di Catania ha rilasciato la "Attestazione di Conformità Urbanistica", necessaria per la realizzazione delle opere di perizia;
 - con nota prot. n. 2933 del 03.03.16 di questa Azienda, acquisita al prot. n. 43448 del 08.03.16, posizione n. 115687, è stata presentata all'Ufficio del Genio Civile di Catania istanza ex artt. 17 e 18 della L. 64/1974.
7. **Che**, nel corso del procedimento, sono già stati eseguiti i seguenti pagamenti:
 - Acconto spese tecniche, giusta determina n. 53 del 01.06.15, per un importo complessivo di € 25.376,00 (incluse Iva e Ritenuta di acconto);
 - I Stato avanzamento dei lavori, per lavori al tutto il 10.02.16, giusta determina n. 19 del 01.03.16, per un importo di € 63.190,64 (inclusa Iva).

Preso atto, quindi:

- **che** durante l'esecuzione dei lavori la Direzione Sanitaria Aziendale ha manifestato alcune esigenze (i.e. modifica di talune lavorazioni, già previste dal progetto originario presso l'Area O.B.I., ed ora, invece, da destinare all'adeguamento di alcuni ambienti da utilizzare come "locali spogliatoio" e realizzazione di una pensilina di protezione per l'accesso ambulanze) che hanno reso necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva;
- **che**, pertanto, la direzione lavori ha predisposto apposita perizia di variante e suppletiva, approvata dal R.U.P. ai sensi degli artt. 132 del D. Lgs. n. 163/2006 e 161 del D.P.R. n. 207/2010;
- **che** l'Impresa esecutrice ha sottoscritto lo schema di atto di sottomissione relativo alla perizia di variante e suppletiva in oggetto, senza eccezioni e/o riserve alcune;
- **che**, con il citato atto di sottomissione, rimane confermato il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori, già determinato con il verbale di consegna del 23.11.15.

Visti :

- l'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006.
- l'art. 161 del D.P.R. n. 207/2010.
- il parere del R.U.P. sulla perizia di variante e suppletiva;
- lo schema di atto di sottomissione sottoscritto dal Direttore dei lavori e dal Legale Rappresentante dell'Impresa esecutrice, il quale si è dichiarato disposto ad eseguire i lavori inseriti in perizia agli stessi patti e condizioni dell'appalto principale.



Preso atto che il maggior importo contrattuale derivante dalla presente perizia è pari ad € 25.251,11, pari al 13,20% e trova copertura all'interno dello stanziamento iniziale, come evidenziato nel seguente quadro di raffronto:

	<i>Progetto</i>	<i>Contratto</i>	<i>Perizia</i>
<u>Lavori</u>			
Lavori	165.222,59	102.942,60	100.466,75
Costo del personale non soggetto a ribasso	78.734,43	78.734,43	105.824,98
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	9.552,77	9.552,77	10.189,18
<i>Importo complessivo dei lavori</i>	<i>253.509,79</i>	<i>191.229,80</i>	<i>216.480,91</i>
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>			
Iva sui lavori (10%)	25.350,98	19.122,98	21.648,09
Spese tecniche (Iva e Cassa Previd. compresa)	49.483,20	49.483,20	49.483,20
Accesso a discarica	4.600,00	4.600,00	4.360,00
Imprevisti	12.585,84	12.585,84	12.585,84
Fondo ex art. 92 D.Lgs. 163/06	5.070,19	5.070,19	5.545,26
Economie	-	68.507,99	40.496,70
<i>Importo complessivo per somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	<i>97.090,21</i>	<i>159.370,20</i>	<i>134.119,09</i>
<u>Importo complessivo del progetto</u>	<i>350.600,00</i>	<i>350.600,00</i>	<i>350.600,00</i>

Ritenuto, per quanto complessivamente esposto, di potere:

- a. **approvare**", ai sensi dell'art. 132, c. 1, lettere "b" e "c", del D.Lgs. 163/06 e smi, i lavori di cui alla sopra citata "perizia di variante e suppletiva";
- b. **autorizzare** la stipula dell'atto di sottomissione di cui al sopra citato "schema".

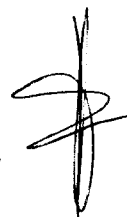
Su proposta del Responsabile del Settore Tecnico, il quale, con la firma del presente atto ne attesta la piena legittimità nonché la correttezza formale e sostanziale.

Sentiti i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario ed Amministrativo

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa e che qui di seguito si intendono ripetuti e trascritti integralmente:

1. **PRENDERE ATTO** della perizia di variante e suppletiva - redatta dal Direttore dei lavori ed approvata dal R.U.P. - nell'ambito dell'appalto avente ad oggetto "Lavori di riqualificazione da eseguirsi presso il Presidio Ospedaliero Garibaldi Centro - Pronto Soccorso".
2. **APPROVARE** lo schema di atto di sottomissione, redatto dal Direttore dei lavori e sottoscritto dall'Impresa appaltatrice senza eccezione e/o riserve.
3. **DARE ATTO** che, in seguito all'appendice al contratto originario di cui al punto 2, il nuovo importo contrattuale è pari a € 216.480,91 (oltre Iva).



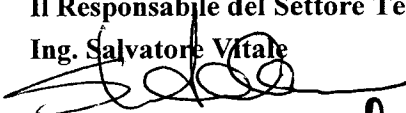
4. **APPROVARE** la rimodulazione del quadro economico del progetto avente ad oggetto “Lavori di riqualificazione da eseguirsi presso il Presidio Ospedaliero Garibaldi Centro - Pronto Soccorso”, come sopra riportato nella parte motivata.
5. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde consentire la prosecuzione dei lavori senza interruzioni.

Allegati:

1. Deliberazione n. 291 del 20.10.2014
2. Deliberazione n. 560 del 10.09.2015
3. Deliberazione del n. 57 del 28/01/2015
4. Nota prot. n. 3845 del 18.11.15
5. Verbale di consegna lavori in data 23.11.15
6. Relazione tecnica di perizia
7. Schema di atto di sottomissione
8. Parere di approvazione perizia

Il Responsabile del Settore Tecnico

Ing. Salvatore Vitale



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott. Giovanni Annino)



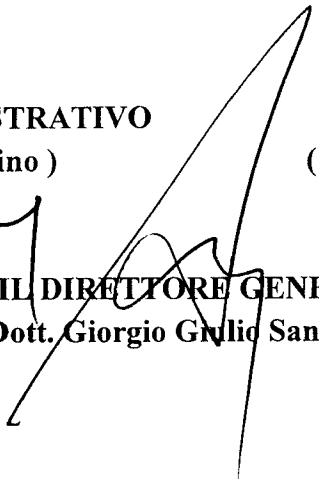
IL DIRETTORE SANITARIO

(Dott.ssa Anna Rita Mattaliano)



IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Giorgio Giulio Santonocito)



Il Segretario

Sig. Salvatore Ledda

